

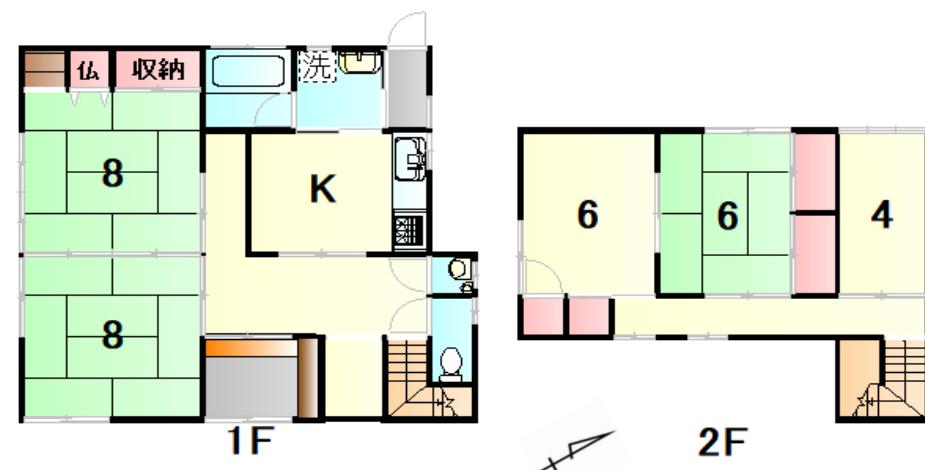
公開情報シート

物件番号	250901
○基本項目	
所在地	字津幡地内
参考売却額	980万円
参考賃料	—
交通	七尾線（JR西日本）：中津幡駅（0.6km）
道路関係	2方向（幅員約6.0m）、角地
小学校区	津幡小学校
中学校区	津幡中学校
○物件の概要	
敷地面積	118.18m ² (35.8坪)
建物面積	111.05m ² (33.6坪)
部屋数	4DK+S
構造	木造瓦葺2階建
建築年	平成8年1月9日
空き家となった時期	令和6年頃
電気・ガス	北陸電力
飲水	上水道
排水	下水道
トイレ	水洗・洋式
浴室	灯油ボイラー
駐車場	なし
用途地域	第一種住居地域
法令上の制限	—
建ぺい率／容積率	60%/200%
その他特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・外部収納あり ・雨戸あり ・H28年頃に外壁修繕 ・灯油タンクおよび浴室ボイラーは故障中 <p>※設備の修理については要相談</p>

物件写真



間取り図



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とさせていただきます。

物件写真

