

未登録家屋所有名義人変更に関する届書

令和 年 月 日

(宛先) 津 幡 町 長

下記のとおり変更の届けをします。

なお、万一この物件に係る紛争があった時は、当方にて責任をもって対処します。

記

1. 物件の表示

家屋の所在	家屋構造等	床面積 (㎡)		
		1 階	1 階以外	合 計

2. 変更年月日 年 月 日

3. 変更理由 ア 売買 イ 贈与 ウ 相続 エ その他 ()

4. 添付書類 ・変更理由を証する書面の写し (ない場合は、裏面申立書を記載)
・印鑑証明書

変更前 (旧) 所有名義人 住 所: _____

氏 名: _____ 印

住 所: _____

氏 名: _____ 印

変更後 (新) 所有名義人 住 所: _____

氏 名: _____ 印

住 所: _____

氏 名: _____ 印

(連絡先 - -)

※申立書および同意書の書式は裏面をご利用ください。

申 立 書

津幡町 _____ 番地 _____ 上にある未登記家屋の所有者が、 _____ の理由により、私 _____ から、相手方 _____ に移っていることに間違いのないことを申し立てます。

なお、万一紛争があった時は、当方にて責任をもって対処します。

令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日

(私) 住 所: _____

氏 名: _____ 印

(相手方) 住 所: _____

氏 名: _____ 印

住 所: _____

氏 名: _____ 印

同 意 書

被相続人（死亡者） _____ が所有していた津幡町 _____ 番地 _____ 上にある未登記家屋について、 _____ が取得したことに同意します。

なお、万一紛争があった時は、当方にて責任をもって対処します。

令和 _____ 年 _____ 月 _____ 日

(相続人全員) 住 所: _____

氏 名: _____ 印

住 所: _____

氏 名: _____ 印

住 所: _____

氏 名: _____ 印

未登録家屋所有名義人変更に関する届書について

未登録家屋所有名義人変更に関する届書については、下記の取扱いでおこなっております。

記

ア 売買の場合

- ①届書に実印を押捺し、変更前・変更後各所有者の印鑑証明書を添付してください。
- ②売買契約書の写し（作成していなければ、当事者双方の実印を押した申立書）を添付してください。

イ 贈与の場合

- ①届書に実印を押捺し、変更前・変更後各所有者の印鑑証明書を添付してください。
- ②贈与証書の写し（作成していなければ、当事者双方の実印を押した申立書）を添付してください。

ウ 相続の場合

- ①届書に実印を押捺し、変更後所有者の印鑑証明書を添付してください。
（なお、変更前所有者の印はいりません。）
- ②遺産分割協議書の写しを添付してください。協議書がない場合、相続人全員の実印を押した同意書と相続関係説明図（あるいは戸籍謄本等）および相続人全員の実印証明書を添付してください。

エ 氏名・商号変更の場合

- ①変更が確認できる公正証書（戸籍抄本あるいは住民票、商業登記簿謄本等）を添付してください。

オ その他

- ①変更届に実印を押捺し、変更前・変更後各所有者の印鑑証明書を添付してください。
- ②当事者双方の実印を押した申立書を添付してください。

◎お問い合わせ先

津幡町総務部税務課 固定資産税係
〔〒929-0393 石川県河北郡津幡町字加賀爪ニ3番地〕
電話：(076) 288-2123〔直通〕 FAX：(076) 288-7935